



Comunità della
VALLE DI SOLE

Servizio Politiche Sociali Abitative e Istruzione
Ufficio Edilizia Abitativa

L.P. 7.11.2005 n. 15 – Politica Provinciale della Casa

INFORMATIVA PRESENTAZIONE DOMANDE DI CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE PER ALLOGGI LOCATI SUL LIBERO MERCATO

Le domande devono essere presentate **DAL 15 GENNAIO 2026 AL 26 FEBBRAIO 2026**

REQUISITI

- cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea;
- per i richiedenti cittadini extracomunitari:
 - titolarità di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo
ovvero
 - titolare di permesso di soggiorno **almeno biennale** ed in costanza di lavoro, dipendente o autonomo o iscritto alle liste del Centro per l'Impiego;
- **residenza anagrafica** in un Comune della Provincia di Trento da **almeno 3 anni in via continuativa**, alla data di presentazione della domanda;
- possesso di un **indicatore ICEF EDILIZIA PUBBLICA 2025** - Requisiti accesso (riferito al nucleo familiare anagrafico) – **pari o inferiore a 0,23**;
- assenza di titolarità, riconducibile per intero in capo al nucleo familiare e con riferimento al triennio precedente la data di presentazione della domanda, di un diritto esclusivo di proprietà, usufrutto o abitazione su un alloggio adeguato; ad esclusione delle seguenti situazioni in cui il diritto sia cessato per:
 - provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale di esclusiva proprietà del richiedente a favore dell'altro coniuge a seguito di procedimento di separazione legale;
 - esecuzione immobiliare (vendita all'asta).

ALTRE CONDIZIONI NECESSARIE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

- ✓ Titolarità da parte di un componente di un contratto di locazione regolarmente registrato stipulato ai sensi dell'articolo 2 della legge 431/98 che non sia stipulato tra coniugi non legalmente separati e parenti o affini di primo grado, riferito ad alloggio ubicato sul territorio della Valle di Sole nel quale il nucleo familiare ha la residenza anagrafica. Sono esclusi gli alloggi appartenenti alle categorie catastali A1, A7, A8, A9 e quelli di edilizia abitativa pubblica a canone sostenibile.
- ✓ Il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda deve necessariamente coincidere con quello risultante dalla certificazione anagrafica del Comune di residenza, salvo alcune eccezioni espressamente previste dalla normativa vigente.

I requisiti previsti dalla legge e le condizioni devono sussistere alla data di presentazione della domanda.

Le domande hanno validità annuale, pertanto, sarà eventualmente cura dell'interessato ripresentare una nuova domanda l'anno successivo.

Il contributo integrativo è concesso per un periodo di n.12 mesi rinnovabile per ulteriori n. 12 mesi. Coloro che hanno beneficiato del contributo integrativo per due anni consecutivi non possono beneficiarne per il periodo immediatamente successivo, salvo casi particolari per i quali vengono applicati le deroghe previste dalla normativa vigente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno essere presentate dal componente del nucleo familiare avente i requisiti sopraindicati, esclusivamente ON-LINE accedendo con una delle seguenti

modalità di autenticazione

SPID – CIE o CPS/CNS

nella “*Stanza del Cittadino*” della Provincia Autonoma di Trento,

raggiungibile tramite l'indirizzo:

<https://servizidigitali.provincia.tn.it/lang/it/servizi/contributo-integrativo-alla-locazione-sul-libero-mercato-anno-2026/access>

DOCUMENTAZIONE

Si invita a presentare presso l'Ufficio competente della Comunità di Valle, la seguente documentazione:

- ☐ **ATTESTAZIONE ICEF 2025** PER L'EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA – (si consiglia di verificare presso il comune di residenza la composizione del nucleo familiare alla data della presentazione della domanda).
- ☐ Eventuale certificazione attestante la percentuale di invalidità, relativo ad ogni componente del nucleo familiare.
- ☐ **ESTRATTO CONTO PREVIDENZIALE STORICO**, rilasciato dall'Istituto di Previdenza competente (INPS) - e/o altra documentazione atta a stabilire il numero degli anni di attività lavorativa, in capo al componente del nucleo familiare che vanta il maggior periodo di servizio lavorativo.
- ☐ Documentazione attestante la condizione di lavoratrice della coniuge o convivente solo in presenza di minori nel nucleo familiare.
- ☐ Eventuale sentenza di separazione (omologa separazione consensuale/sentenza giudiziale/provvedimento temporaneo).
- ☐ Copia di documento di identità valido e permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità. In caso di permesso scaduto o in scadenza, ricevuta postale di richiesta rinnovo.
- ☐ Copia contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 431/1998, non di natura transitoria - regolarmente registrato e in corso di validità.

L'ufficio mette a disposizione una postazione informatica e fornisce assistenza diretta per la compilazione e l'invio della domanda.

**Per informazioni e per richiedere un appuntamento contattare l'Ufficio
Edilizia ai numeri 0463/900509 – 0463/903757
e-mail: edilizia@comunitavalledisole.tn.it**